Смирнова Юлия Олеговна
к.э.н., доцент

Образование:
2004 г. – Пензенский государственный университет архитектуры и строительства, специальность «Экспертиза и управление недвижимостью», квалификация «инженер»
2011 г. – Московский государственный строительный университет, специальность «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», квалификация «оценщик»
2017 г. – Пензенский государственный университет архитектуры и строительства, специальность «Преподаватель высшей школы: педагогика и психология», квалификация «преподаватель»
2020 г. – Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А., специальность «Строительно-техническая экспертиза», квалификация «судебный эксперт»

Дополнительное профессиональное образование:

№	Год	Наименование программы и объем программы в часах	Название организации
1	2017	Программа профессиональной переподготовки по направлению «Преподаватель высшей школы: педагогика и психология», 252 ч. (диплом о профессиональной переподготовке (252 часа) 582403333691 за регистрационным номером 316 от 02.05.2017 г.).	ФГБОУ ВО ПГУАС
2	2018	Повышение квалификации по дополнительной профессиональной программе «*Оказание первой помощи*», 16 ч. (Удостоверение о повышении квалификации 582407467177. Регистрационный номер 18-798, дата выдачи 15 мая 2018 г.)	ФГБОУ ВО ПГУАС
3	2018	Повышение квалификации по дополнительной профессиональной программе «*Организация образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья*», 16 ч. (Удостоверение о повышении квалификации 582407467263. Регистрационный номер 18-884, дата выдачи 17 мая 2018 г.).	ФГБОУ ВО ПГУАС
4	2018	«*Использование ресурсов электронной информационно-образовательной среды при реализации образовательных программ ФГОС ВО*», 36 ч. (Удостоверение о повышении квалификации 582407207863. Регистрационный номер 18-305, дата выдачи 10 апреля 2018 г.).	ФГБОУ ВО ПГУАС
5	2018	Программа обучения «Справочно-правовые системы Консультант Плюс/Технология ТОП», №227047 от 05.12.2008г.	ФГБОУ ВО ПГУАС
6	2019	Повышение квалификации по программе «*Разработка практико-ориентированных программ непрерывного дополнительного профессионального образования в области современных строительных технологий*», 108 ч. (Удостоверение о повышении квалификации б/н. Регистрационный номер У-1618/19, дата выдачи 16 декабря 2019 г.)	ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»
7	2019	Повышение квалификации по дополнительной профессиональной образовательной программе «*Основы управления интеллектуальной собственностью в условиях цифровизации экономики*» (удостоверение о повышении квалификации (24 часа) 642410844147 за регистрационным номером 19715/1290-у от 25.12.2019 г.).	ООО «Межрегиональный институт дополнительного образования», г.Саратов
8	2019	«*Разработка, продвижение и реализация программ ДПО в соответствии с требованиями профессиональных стандартов* (72 часа). Регистрационный номер 10Д3/197, дата выдачи 6 декабря 2019 г.	Пензенский филиал Финуниверситета
9	2020	Дополнительная профессиональная программа «*Обследование строительных конструкций зданий и сооружений*» (Удостоверение о повышении квалификации 642411324798 за регистрационным номером 01140. Квалификационный аттестат №ru.31971.04.СЭВО/001/VDT2630)	ФГБОУ ВО Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.
10	2020	Программа дополнительного профессионального образования «*Методика построения индивидуального образовательного маршрута в процессе реализации программ непрерывного образования*» (удостоверение о повышении квалификации (72 часа) КФУ УПК 18840 за регистрационным номером УПК-20-069119/2020 от 19.12.2020 г.)	ФГАОУ ВО «Казанский (Приволжский) федеральный университет»
11	2020	Программа повышения квалификации «*Современные образовательные технологии*» (удостоверение о повышении квалификации (72 часа) 632410798531 за регистрационным номером 3325 от 25.12.2020 г.);	ФГБОУ ВО «Тольяттинский государственный университет»
12	2020	Дополнительная профессиональная программа «*Технологии продвижения в социальных цифровых медиа*» (удостоверение о повышении квалификации (72 часа) ПК 020184 за регистрационным номером 2386 от 28.12.2020 г.)	ФГБОУ ВО «Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.»
13	2020	с 30 ноября 2020 г. по 11 декабря 2020 г. по программе «*Методика разработки и обучения практико-ориентированных программ непрерывного дополнительного профессионального образования*	ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский

		для специалистов в области цифровых технологий в строительстве» в объёме 108 часов. Удостоверение о повышении квалификации б/н. Регистрационный номер У-2588/20, дата выдачи 11 декабря 2020 г.	государственный строительный университет»
14	2020	«Строительно-техническая экспертиза» (548 часов). Являюсь членом Союз «Межрегиональное объединение судебных экспертов». Регистрационный номер в реестре 0000000935. Профессиональная переподготовка	ФГБОУ ВО «Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А.»
15	2021	Повышение квалификации по дополнительной профессиональной программе «*Оказание первой помощи*», 16 ч. (Удостоверение о повышении квалификации 582411339334. Регистрационный номер 21-632, дата выдачи 21 мая 2021г.)	ФГБОУ ВО ПГУАС
16	2021	Повышение квалификации по дополнительной профессиональной программе «*Организация образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья*», 16 ч. (Удостоверение о повышении квалификации 582414237823. Регистрационный номер 21-360, дата выдачи 17 мая 2021 г.).	ФГБОУ ВО ПГУАС
17	2021	«*Использование ресурсов электронной информационно-образовательной среды при реализации образовательных программ ФГОС ВО*», 36 ч. (Удостоверение о повышении квалификации 582411339624. Регистрационный номер 21-922, дата выдачи 07 июня 2021 г.)	ФГБОУ ВО ПГУАС

Диссертации:
2007 г. – «Выбор вариантов управления объектами недвижимости в системе реформы жилищно-коммунального хозяйства », к.э.н., 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям и сферам деятельности в т.ч.: теория управления экономическими системами; макроэкономика; экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами; управление инновациями; региональная экономика; логистика; экономика труда; экономика народонаселения и демография; экономика природопользования; землеустройство и др.)

Опыт работы:
2004-2007 гг. – ПГУАС, ассистент
2007-2011 гг. – ПГУАС, старший преподаватель
2011- н.вр. – ПГУАС, доцент

Область научных интересов:

Оценка недвижимости, оценка собственности, анализ рынка недвижимости, жилищный рынок, рынок коммерческой недвижимости, капитальный ремонт, энергосбережение, строительный контроль, техническая эксплуатация

Основные публикации:
За период работы в Пензенском ГУАС Смирнова Ю.О. опубликовала 164 работы (48 – за последние 5 лет), из них 18 учебных изданий (9 – за последние 5 лет) и 128 научных работ (54 из них – за последние 5 лет), в том числе 40 статей ВАК (8 из них – за последние 5 лет) и 11 монографий (2 – за последние 5 лет).

Преподаваемые дисциплины:

№п/п	Наименование преподаваемых дисциплин	Наименование направлений подготовки
1	Экономика недвижимости	08.03.01- Строительство (ФГОС 3+)
2	Бухгалтерский учет и налогообложение	08.03.01- Строительство (ФГОС 3+)
3	Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса	08.03.01- Строительство (ФГОС 3+)
3	Регулирование инвестиционно-строительной деятельности	08.03.01- Строительство (ФГОС 3++)
4	Обследование зданий и сооружений	08.04.01- Строительство (ФГОС 3++)
7	Контроль технического состояния строительных конструкций	08.04.01- Строительство (ФГОС 3++)
8	«Развитие недвижимости в рамках реализации инвестиционно-строительных проектов»	08.04.01- Строительство (ФГОС 3++)
9	«Организация научных исследований в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости»	08.04.01- Строительство (ФГОС 3++)