

**Стяжкова Наталья Михайловна,**  
к.э.н., доцент



Стяжкова Н.М., 1987 года рождения, окончила в 2009 году ПГУАС по специальности «Экспертиза и управление недвижимостью». С 2009 г. по 2011 г. работала ведущим специалистом в отделе по организации и проведению торгов земельными участками, нежилыми помещениями Управления по имущественным и градостроительным отношениям администрации города Пензы. С 24.08.2011 принята на должность ассистента кафедры «Экспертиза и управление недвижимостью». Переведена на должность старшего преподавателя без степени с 01.10.2011.

Назначена приказом ректора ПГУАС на должность доцента кафедры «Экспертиза и управление недвижимостью» с 17 июня 2016 г.

За отчетный период учебная нагрузка Стяжковой Н.М. составляла в среднем годовом объеме 900 часов, в том числе около 180 часов лекционных и практических занятий; читает курсы лекций и проводит практические занятия по дисциплинам «Исследование рынка недвижимости», «Основы ценообразования и сметного нормирования» по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство», «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство», «Экспертиза и управление недвижимостью» для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика». Проводит прием зачетов и экзаменов, осуществляет руководство курсовым и дипломным проектированием. В учебном процессе используются элементы дистанционного обучения.

С 2011 г. по 2019 г. являлась секретарем ГЭК.

В настоящее время выполняет кафедральное поручение по распределению учебной нагрузки преподавателей.

Разрабатывает новые рабочие программы, вопросы входного, текущего и итогового контроля, ФОС, УМКД.

Ведет занятия на ФДПО университета по программам «Промышленное и гражданское строительство».

В сентябре 2015 г. Стяжкова Н.М. успешно защитила диссертацию на соискание ученой степени кандидата наук по специальности 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством (строительство)» в РЭУ им. Г.В. Плеханова.

За период работы в Университете Стяжковой Н.М. опубликованы более 50 научных работ, используемых в педагогической практике, в том числе 4 монографии и 15 статей в ведущих рецензируемых журналах, рекомендованных ВАК РФ. Результаты выполненных исследований докладывались на внутривузовских, региональных и межрегиональных конференциях и научно-практических семинарах.

Изданы учебные и учебно-методические пособия, рекомендованные Редсоветом университета.

Стяжкова Н.М. прошла повышение квалификации: в 2015 г. обучалась по программе профессиональной переподготовки «Оценка и управление стоимостью предприятия (бизнеса)», в 2016 г. проходила курсы повышения квалификации по программе «Сметное дело и ценообразование в строительстве», в 2017 г. - курсы профессиональной переподготовки «Преподаватель высшей школы: педагогика и психология», в 2018 - «Использование ресурсов электронной информационно-образовательной среды при реализации образовательных программ ФГОС ВО».

**Область научных интересов:** управление земельными ресурсами и недвижимостью на государственном и муниципальном уровне, научные аспекты управления объектами недвижимости, ценообразование в строительстве.